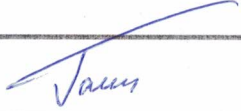
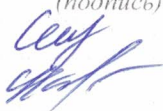


### Ежегодный отчет о выполнении договора управления (за период с "01 " августа 2023 по "31 " декабря 2023 года

№ строки	Показатель	Отчетный период (год) руб.
1	Остаток на лицевом счете МКД на 01.08.2023 г.	0,00
2	Начислено на лицевой счет МКД (ВСЕГО), <i>за исключением услуги управление</i>	840265,60
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	659642,57
	в том числе:	
	- <i>Содержание общего имущества многоквартирного дома всего:</i>	583077,43
	в том числе:	
	<i>Работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</i>	224114,45
	<i>Содержание прилегающей территории к МКД (примерный перечень работ)</i>	170934,75
	<i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме (уборка подъездов)</i>	75971,00
	<i>Проверка вентканалов на наличие тяги</i>	11395,65
	<i>Содержание общедомовых систем газоснабжения(ВДГО)</i>	30388,40
	<i>Дератизация подвалов или МОП (при отсутствии подвала)/дезинсекция по заявкам/</i>	13294,93
	<i>Услуги расчетно-кассового центра по начислению и сбору платежей</i>	30388,40
	<i>Услуги паспортного стола(паспортист )</i>	26589,85
	...	
	<b><i>Текущий ремонт общего имущества МКД, всего</i></b>	<b>76565,14</b>
	в том числе:	
	<i>Ремонт канализационного выпуска (1-2 подъезды)- 5 км</i>	7656,96
	<i>Замена участка нижнего розлива системы теплоснабжения Д -50 - 6-км</i>	20952,19
	<i>Замена светильников на светодиодные (уличные: 1,4,7,8 подъезды; в подъездах :1 подъезд-1 этаж, 6 подъезд- 3 этаж, 7 подъезд- 2 этаж) - 7 шт</i>	14637,26
	<i>Замена почтовых ящиков: 3,6 подъезды - 6 секций по 5 шт</i>	29509,35
	<i>Теплоизоляция водосточной трубы на чердаке (10 подъезд)- 4 км</i>	3809,38
4	Остаток на лицевом счете МКД на 01.01.2024 (стр.1 + стр.2 – стр.3)	180623,04
	<b>ВСЕГО остаток на лицевом счете МКД на 01.01.2024 г с учетом доходов полученных от использования общего имущества</b>	<b>184873,04</b>
<b>Платежная дисциплина</b>		

№ строки	Показатель	Отчетный период (год) руб.
5	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на <b>01.08.2023г.</b> , всего.	0
	в том числе:	
	- за коммунальные услуги	0
	- за содержание жилого помещения, всего:	0
	в том числе:	
	- <i>содержание общего имущества МКД</i>	0
	- <i>текущий ремонт общего имущества МКД</i>	0
	- <i>услуга управления</i>	0
	- за КРСОИ	0
	- за прочие услуги	0
6	Начислено собственникам помещений/нанимателям за период, всего.	992066,66
	в том числе:	
	- <i>за коммунальные услуги</i>	0,00
	- <i>за содержание жилого помещения, всего:</i>	953052,98
	в том числе:	
	- <i>содержание общего имущества МКД</i>	577095,42
	- <i>текущий ремонт общего имущества МКД</i>	263170,18
	- <i>услуга управления</i>	112787,38
	- <i>за Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ), всего</i>	39013,68
	- <i>Отведение сточных вод СОИ</i>	4321,15
	- <i>Холодное водоснабжение СОИ</i>	3201,14
	- <i>Электроэнергия СОИ</i>	31491,39
	- за прочие услуги	-
7	Оплачено собственниками помещений/нанимателями за период, всего.	874524,17
	в том числе:	
	- <i>за коммунальные услуги</i>	0,00
	- <i>за содержание жилого помещения, всего:</i>	840124,07
	в том числе:	
	- <i>содержание общего имущества МКД</i>	508849,77
	- <i>текущий ремонт общего имущества МКД</i>	231824,83
	- <i>услуга управления</i>	99449,47
	- <i>за Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ), всего</i>	34400,1
	- <i>Отведение сточных вод СОИ</i>	3810,1
	- <i>Холодное водоснабжение СОИ</i>	2822,62
	- <i>Электроэнергия СОИ</i>	27767,38
	- за прочие услуги	
8	Задолженность/Переплата собственниками помещений/нанимателями на конец периода, всего (стр.5 + стр.6 – стр.7).	117542,49
	в том числе:	
	- <i>за коммунальные услуги</i>	

№ строки	Показатель	Отчетный период (год) руб.
	<b>- за содержание жилого помещения, всего:</b>	<b>112928,91</b>
	в том числе:	
	- содержание общего имущества МКД	68245,65
	- текущий ремонт общего имущества МКД	31345,35
	- услуга управления	13337,91
	<b>- за Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ) ,всего</b>	<b>4613,58</b>
	- Отведение сточных вод СОИ	511,05
	- Холодное водоснабжение СОИ	378,52
	- Электроэнергия СОИ	3724,01
	- за прочие услуги	
<b>Использование общего имущества МКД</b>		
9	Доходы полученные от использования общего имущества,	
	в том числе:	
	за размещение оборудования для предоставления услуг "интернет"*	4250,00
Исполнитель: <i>Генеральный директор ООО "СПЕЦСТРОЙ ПОМОЩЬ"</i> <i>А.В.Голубев</i> (должность, ФИО)		
Заказчик* : <i>Семенова М.Ю.</i> <i>Морозова Н.В.</i> (должность, ФИО)		 (подпись)
		 (подпись)